19/11

Livraison aux Tilleuls de 11 logements aidés

Une verrue vient de disparaître au centre de la commune : celle constituée par l'ancien hôtel des Tilleuls, réduit à l'état de friche pendant de longues années, et qui va « vivre une deuxième jeunesse », dira Jean François Vuichard, président de la Sigem, lors de la livraison de 11 logements aidés.

La directrice de la Société, Marine Daniel, a présenté le maître d'œuvre, Claude Moisson, heureux d'avoir participé à sa restauration, ainsi que MM.Ronjon et Revillard, d'Arch'ingéniérie, chargés de l'exécution des travaux.

"Les Tilleuls" est un dossier de réhabilitation lourde ayant fait l'objet d'études techniques très approfondies ; seule l'enveloppe du bâtiment a été conservée pour préserver l'architecture traditionnelle du plateau de Saint-Cergues. En revanche, les éléments de structure interne ont été reconstruits dans leur totalité.

L'immeuble de 3 étages sur rez-de-chaussée comportera 11 logements : cinq T4 de 96 m², trois T3 (64 m²) et trois T2 (50 m²), les logements de rez- de-chaussée étant adaptés aux handicapés. Chaque logement dispose d'une cave et d'une place de stationnement. En plus sont réservées deux places "handicapés" et dix places visiteurs. Le prix des loyers est fixé à 346 € pour un T2, 407 € T3 et 527 € T4 ; non compris le chauffage individuel au gaz et l'eau

Commencés en novembre 2008, les travaux auront coûté 1 110 480 € HT. Les espaces extérieurs seront réalisés au printemps. Gabriel Doublet, le maire de Saint-Cergues est fier que la commune développe le logement social.

Jean NOVEL

La directrice de la Société, Marine Daniel, a présenté "Les Tilleuls".